

Județul Maramureș
Consiliul Local Dragomirești

Proces verbal,

Încheiat azi, 10 iunie 2021 (joi) , orele 13,00 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Dragomirești, care se desfășoară în sala "Emil Bran"-sala de ședințe a Consiliului Local Dragomirești.

Ședința este deschisă de d-nul Ardelean Gavriș, secretarul general al orașului Dragomirești, care face apelul nominal, fiind prezenți 13 consilieri locali din totalul de 13 consilieri, respectiv: Saplonțai Daniel-Dorin, Petrovan Marie, Vlad Vasile, Ilban Carmen, Zubașcu Ioan, Fițigău Mihai, Ilban Ioan ,Zubașcu Elena ,Ardelean Ioan , Șușca Ștefan, Țicală Ionuț-Radu, Zubașcu Ioan-Victor și Ilban Grigore-Ioan. La ședința consiliului local mai participă d-nul Țiplea Vasile-primarul orașului Dragomirești, d-nul Saplonțai Daniel-Dorin-viceprimarul orașului Dragomirești și d-nul Ardelean Gavriș-secretarul general al orașului Dragomirești iar invitații la ședința consiliului local, respectiv , d-na Vlad Maria-Anuța-inspector asistent,luga Anuța-inspector asistent,Zubașcu Ioan-arhitect șef și Zubașcu Adrian-inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești, nu au dat curs invitației de a participa la ședința consiliului local.

Ședința consiliului local fiind legal constituită, d-nul Ardelean Gavriș ,secretarul general al orașului Dragomirești , prezintă consiliului local, procesul verbal cu dezbaterile ședinței ordinare din luna aprilie a Consiliului Local Dragomirești.Nefiind niciun fel de obiecțiuni la procesul verbal prezentat, acesta este supus la vot fiind aprobat cu unanimitate de voturi , semnat de președintele de ședință al ședinței anterioare a consiliului local și contrasemnat de secretarul general al orașului Dragomirești.

D-nul consilier, Fițigău Mihai, președintele de ședință, supune spre aprobarea consiliului local, următorul proiect al ordinii de zi:

1.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea rectificării bugetului local al orașului Dragomirești pe anul 2021;

2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea orașului Dragomirești-județul Maramureș, precum și constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții” ;

3.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea actelor adiționale la contractele de închiriere a apartamentelor din blocul A.N.L.

4.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea actelor adiționale nr.3 din 01.05.2021 și nr. 4 din 20.05.2021 la contractual de colectare a deșeurilor municipale nr.2437/2020 încheiat cu S.C.Herodot Grup SRL Sighetu Marmăției;

5.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 23,91 m.p. în imobilul situat în orașul Dragomirești, str. 1 Decembrie 1918 nr. 145 județul Maramureș, Cabinetului Individual de Psihologie-Moldovan Anuța, Dragomirești;

6.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea achiziționării suprafeței de 960 m.p. teren situat în orașul Dragomirești, locul denumit "Locurile" înscris în Cartea Funciară a orașului Dragomirești, cu numărul topografic 51631 ;

7.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea suplimentării listei de dotări (achiziții suplimentare) prevăzute în proiectul tehnic , la Casa de Cultură Dragomirești;

8.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea efectuării demersurilor în vederea realizării Strategiei de dezvoltare locală a orașului Dragomirești pentru perioada 2021-2027;

9.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea realizării Simpozionului "Veghetori la obârșii" ediția a V-a , în perioada 12-13 iunie 2021 , precum și aprobarea bugetului pentru această manifestare culturală;

10.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea acordării unui ajutor de urgență în cuantum de 5.000 lei, fam.Vlad Vasile domiciliată în orașul Dragomirești, str. Valea Bradului nr. 45, familia aflându-se într-o situație de necesitate ca urmare a incendiului produs la data de 15.05.2021 la locuința acesteia.

11.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică pentru o perioadă de 3 ani a unei suprafețe de 1500 m.p. teren înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Dragomirești de pe strada Victoria Darvai.

12.Probleme curente;

D-na consilier Ilban Carmen, solicită suplimentarea proiectului ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre, respectiv, proiect de hotărâre privind "transparența proiectelor de investiții ale orașului Dragomirești", în timp ce d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, solicită ca punctul 1 al ordinii de zi, respectiv, proiect de hotărâre cu privire la aprobarea rectificării bugetului local al orașului Dragomirești pe anul 2021, să fie scos de pe ordinea de zi în condițiile în care ieri a avut loc ședința Consiliului Județean Maramureș în care s-a dezbătut rectificarea bugetului și încă nu au fost comunicate cifrele, respectiv sumele alocate fiecărei unități administrativ teritorială din județul Maramureș. În aceste condiții nu se poate discuta (dezbate) acest proiect al ordinii de zi. Totodată, d-nul primar propune consiliului local suplimentarea ordinii de zi a ședinței cu încă 2 proiecte de hotărâri, respectiv, proiect de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii contractului de concesiune prin încredințare directă pentru o perioadă de 20 de ani a terenului situat pe str.Primăverii nr. 12, în suprafață de 1957 m.p. , teren înscris în C.F. pe U.A.T.Dragomirești , către S.C.Pitiritean S.R.L. Dragomirești și proiect de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii contractului de închiriere a imobilului (teren) în suprafață de 2525 m.p. în scris în CF Dragomirești nr. 1331 cu nr. top. 635/11/2 , pentru o perioadă de 12 luni , către S.C.Birmond Trans S.R.L. Dragomirești.

Propunerile de introducere și scoatere de pe ordinea de zi a unor proiecte de hotărâre făcute de d-na consilier Ilban Carmen și d-nul primar Țiplea Vasile sunt supuse spre aprobare și aprobate cu unanimitate de voturi, supă care se trece la punctul 2 al ordinii de zi, respectiv, proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea orașului Dragomirești-județul Maramureș, precum și constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții".

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 1967 / 16 aprilie 2021 este prezentat de inițiatorul acestuia, respectiv d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, care arată faptul că acest proiect de hotărâre a fost întocmit în baza prevederilor O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ , O.G. nr. 21 / 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr. 2 / 2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50 / 1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 38 / 2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere , Legea nr. 426/2001 pentru aprobarea O.U.G. nr. 78 / 2000 privind regimul deșeurilor , cu modificările și completările ulterioare ,H.G. nr. 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu completări, O.U.G. nr. 196 / 2005 privind protecția mediului, actualizată, Legea nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare , Legea nr. 241 / 2006, rerepublicată , privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, Legea nr. 101 / 2006, rerepublicată, a serviciului de salubritate a localităților , Norme metodologice din 9 iulie 2007 de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specific asociațiilor de proprietari, O.U.G. nr. 195 / 2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare , O.M.S. nr. 119 / 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, republicat și actualizat.

Secretarul general al orașului Dragomirești, d-nul Ardelean Gavriș , arată faptul că s-a lucrat foarte mult pe acest proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea orașului Dragomirești-județul Maramureș, precum și constatarea și sancționarea faptelor ce constituie contravenții și că acesta este foarte bine documentat cuprinzând obligații atât ale cetățenilor cât și ale agenților economici dar și contravenții pentru nerespectarea măsurilor stabilite în regulament.

D-na consilier Ilban Carmen, consideră că prevederile din regulament cuprinse la art.VIII privind oprirea staționarea și parcare a autovehiculelor sunt exagerate în sensul că proprietarii de autovehicule nu au cum să fie sancționați în condițiile în care nu sunt parcări în orașul nostru.

D-nul Ardelean Gavriș, secretarul orașului Dragomirești, arată faptul că regulamentul face referire la autovehiculele cu masa totală maxim autorizată mai mare de 3,5 tone și la domeniul public și privat al orașului Dragomirești. În ceea ce privește domeniul public al județului Maramureș (șoseaua județeană 186) Consiliul Local Dragomirești nu prevede măsuri. În altă ordine de idei cine este proprietarul unui camion trebuie să dispună și de spațiu de parcare, consiliul local neavând nicio obligație în a asigura parcare pentru astfel de autocamioane. Nu este normal ca cineva (proprietar de camion/camioane de mare tonaj) să periclitaze circulația în condiții de siguranță prin parcare a acestor camioane pe marginea șoselelor sau a străzilor din orașul Dragomirești. Tocmai de aceea s-a prevăzut în regulament sancțiuni contravenționale pentru cei care încalcă legea.

D-nul consilier Ardelean Ioan, se arată și el revoltat de aceste prevederi din regulamentul supus aprobării consiliului local. Primăria trebuie să le asigure parcare celor care conduc astfel de camioane sau autovehicule cu sarcina maxim autorizată mai mare decât 3,5 to. Altfel, el personal nu mai plătește impozitul pentru mașinile pe care le are în proprietate. Mai întâi primăria trebuie să le amenajeze parcări și apoi să se supună aprobării proiectul de hotărâre. Acesta mai arată faptul că prin lucrările executate de firma AUTOTEHNOROM privind reabilitarea drumului județean 186 , la ieșirea din Dragomirești spre Săliștea de Sus, această societate i-a distrus parte din terenul proprietate personală pe care acesta o are în acea zonă. Cine îl despăgubește pe el pentru dauna provocată de această societate?

D-nul Ardelean Gavriș, secretarul general al orașului Dragomirești, arată faptul că proiectul de hotărâre prezentat respectă cadrul legal și că prevederile cap.VIII din regulament fac referire la abateri grave care în orice țară civilizată sunt sancționate. Nimeni nu poate să dispună de spațiul public după voia lui fără respectarea prevederilor legale. Plata impozitului pentru autovehicule este legiferată de Codul fiscal iar atunci când îți achiziționezi un autovehicul nu o faci pentru ca primăria să-ți asigure loc de parcare. În altă ordine de idei problema legată de d-nul consilier Ardelean Ioan nu este cunoscută de administrația publică locală pentru că nu s-a sesizat acest aspect. Sunt discuții însă din partea vecinilor terenului pe care acesta îl are în proprietate și care este situat la ieșirea din Dragomirești spre Săliștea de Sus, că prin gardul împrejmuitor s-a ocupat parte din șanțul de scurgere a apelor pluviale în sensul că s-ar fi ocupat parte din domeniul public.

Intervenind în discuții d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, d-nul Țiplea Vasile, propune ca proiectul de hotărâre să fie retras de pe ordinea de zi, fiecare dintre consilierii locali să-l aprofundeze mai bine iar discuțiile pe marginea acestui proiect de hotărâre să fie reluate în ședința viitoare a Consiliului local Dragomirești.

Propunerea d-lui primar este supusă aprobării consiliului local și aprobată cu unanimitate de voturi.

În continuarea ședinței consiliului local, se trece la următorul punct al ordinii de zi, punctul 3, respectiv , proiect de hotărâre cu privire la aprobarea actelor adiționale la contractele de închiriere a apartamentelor din blocul A.N.L.

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2587 / 2021 , face referire la aprobarea actelor adiționale cu privire la prelungirea contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și care sunt prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre. Acesta este prezentat de inițiatorul acestuia, respectiv , d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești care arată faptul că pentru un număr de 5 apartamente din blocul A.N.L. expiră contractele de închiriere iar chiriașii au solicitat prelungirea acestor contracte în aceleași condiții ca și până acum. Este prezentat apoi referatul de aprobarea al primarului orașului Dragomirești înregistrat sub nr. 2588 / 2021 după care se prezintă raportul compartimentului de resort din cadrul apartului de specialitate al primarului orașului Dragomirești înregistrat sub nr. 2590 / 2021.

D-nul consilier Fițigău Mihai, președintele de ședință, prezintă consiliului local, avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local, după care, nefiind nici un fel de obiecțiuni la materialele prezentate, proiectul de hotărâre este supus aprobării și aprobat cu unanimitate de voturi, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 46 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi, respectiv, proiect de hotărâre cu privire la aprobarea actelor adiționale nr.3 din 01.05.2021 și nr. 4 din 20.05.2021 la contractul de colectare a deșeurilor municipale nr.2437/2020 încheiat cu Herodot Grup SRL Sighetu Marmației. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2605 / 2021 este prezentat de inițiatorul acestuia, d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești. După cum se știe , în luna noiembrie 2020, orașul Dragomirești a încheiat cu S.C. Herodot Grup SRL Sighetu Marmației, contractul de colectare a deșeurilor municipale înregistrat sub nr. 2437 din 30.11.2020 și care a fost aprobat prin hotărâre de Consiliul Local Dragomirești. Dat fiind faptul că în județul Maramureș nu există în momentul de față depozit de colectare pentru acest tip de deșeurii, deșeurile menajere au fost transportate în județul Bihor timp de mai multe luni astfel că prețul de colectare a deșeurilor a explodat efectiv. La data de 31 mai s-a primit din partea operatorului autorizat , respectiv , Herodot Grup SRL Sighetu Marmației o notificare prin care suntem înștiințați că a încetat contractul înregistrat sub nr. 1424 din 06.07.2020 încheiat cu S.C.ECO Bihor S.R.L. Oradea astfel că deșeurile municipale nu mai pot să fie depozitate nici în județul Bihor. Totodată suntem informați asupra următoarelor aspecte în noile clauze contractuale:”Art.4.1.-Plățile pentru Serviciile prestate de Operator vor fi efectuate **în avans** pe bază de factură proformă.” Conform art.5.5-”Operatorul își rezervă dreptul de **a suspenda** executarea obiectului contractului, oricând și fără nicio notificare prealabilă în cazul în care clientul nu-și îndeplinește obligațiile de plată în condițiile specificate de articolul 4 din contract.” Prin urmare problema deșeurilor este una cât se poate de gravă în condițiile în care o să fim nevoiți să plătim sume foarte mari de bani până la rezolvarea deschiderii depozitului ecologic în județul Maramureș. D-nul primar prezintă apoi actele adiționale nr. 3 / 01.05.2021 și 4 / 20.05. 2021 comunicate de operatorul autorizat prin care sunt modificate și completate prevederi din contractual nr. 2437 / 2020 și care sunt supuse aprobării consiliului local.

Este prezentat apoi referatul de aprobarea a primarului orașului Dragomirești, înregistrat sub nr. 2606 / 2021 și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești , înregistrat sub nr. 2607 / 2021, materiale întocmite în susținerea proiectului de hotărâre.

D-nul consilier Fițigău Mihai, președintele de ședință, prezintă consiliului local, avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local, după care, nefiind nici un fel de obiecțiuni la materialele prezentate, proiectul de hotărâre este supus aprobării și aprobat cu unanimitate de voturi, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 47 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

În continuarea ședinței consiliului local, se trece la punctul 5 al ordinii de zi, respectiv , proiect de hotărâre cu privire la aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu

în suprafață de 23,91 m.p. în imobilul situat în orașul Dragomirești, str. 1 Decembrie 1918 nr. 145 județul Maramureș, Cabinetului Individual de Psihologie-Moldovan Anuța, Dragomirești. Astfel este prezentată cererea d-nei Moldovan Anuța , psiholog , care își desfășoară activitatea prin Cabinet Individual de psihologie , cu sediul în orașul Dragomirești, str. Iuliu Maniu nr. 5 și prin care solicit aprobarea închirierii (dării în folosință gratuită) a unui spațiu în suprafață de 23,91 m.p. din incinta Centrului Medical Dr.Gavrilă Iusco , în aceleași condiții în care sunt închiriate și alte spații din imobil către medicul de familie, medicul stomatolog sau Centru de Permanență Dragomirești.

D-nul consilier Ardelean Ioan, cere acordul consiliului local de a părăsi sala de ședință la dezbaterea acestui proiect de hotărâre în condițiile în care, d-na Moldovan Anuța îi este fină și nu dorește să intre sub incidența conflictului de interese.

D-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, prezintă consiliului local, proiectul de hotărâre pe care l-a inițiat, înregistrat sub nr. 2591 / 04.06.2021, arătând faptul că este pentru prima data când în orașul Dragomirești se deschide un cabinet psihologic la care să aibă acces publicul larg atât din Dragomirești cât și din localitățile învecinate.

D-na consilier Ilban Carmen, este de părere că în condițiile în care există spațiu liber în incinta Centrului Medical Dr.Gavrilă Iusco, se poate închiria acest spațiu Cabinetului Individual de Psihologie-Moldovan Anuța, Dragomirești dar nu în aceleași condiții cum sunt atribuite alte spații din imobil către medicul de familie, medicul stomatolog sau Centru de Permanență Dragomirești. Este vorba despre o cu totul altă activitate. În cazul medicului de familie și a Centrului de Permanență Dragomirești, de activitatea acestora poate beneficia toată populația Dragomireștiului fără a achita taxe în timp ce serviciile prestate de cabinetul individual de psihologie sunt contra cost. Tocmai de aceea trebuie stabilită o chirie lunară măcar pentru a se putea plăti din aceasta taxele pentru energia electrică, apă, canal etc. Ea personal nu este de acord cu atribuirea gratuită a acestui spațiu și de aceea propune stabilirea unei chirii lunare.

D-nul consilier Țicală Ionuț-Radu, propune stabilirea unei chirii de 500 lei / lună.

D-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, propune ca pentru anul în curs, până la sfârșitul anului 2021, acest spațiu să fie atribuit gratuit iar începând cu data de 1 ianuarie 2022 să se stabilească o chirie lunară.

Se prezintă apoi referatul de aprobarea întocmit de d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, înregistrat sub nr. 2592 / 2021, după care d-nul Saplonțai Daniel-Dorin, viceprimarul orașului Dragomirești, prezintă consiliului local, raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești, înregistrat sub nr. 2593 / 2021.

Președintele de ședință , d-nul consilier Fițigău Mihai, prezintă consiliului local avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Dragomirești după care, supune spre aprobarea consiliului local,proiectul de hotărâre prezentat de primarul orașului Dragomirești, cu precizarea că se va atribui gratuit doar până la sfârșitul anului în curs după care se va stabili o chirie lunară.

Nefiind alte obiecțiuni , proiectul de hotărâre este aprobat cu 8 voturi "pentru" , 1 vot "abținere", respectiv , d-na consilier Zubașcu Elena și 3 voturi "împotriva", respectiv, d-na consilier Ilban Carmen , d-nul consilier Zubașcu Ioan-Victor și d-nul consilier Zubașcu Ioan, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 48 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

D-na consilier Ilban Carmen, îl întreabă pe d-nul Ardelean Gavriș, secretarul general al orașului Dragomirești dacă pentru adoptarea hotărârii nu era necesar 2/3 din voturi.

Răspunzând întrebării puse de d-na consilier Ilban Carmen, secretarul general al orașului Dragomirești, d-nul Ardelean Gavriș, arată că potrivit art. 139 alin.(3) lit."g", hotărârile privind administrarea patrimoniului se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit."cc" a consilierilor locali în funcție, majoritate absolută fiind definită ca "primul număr natural strict mai mare decât jumătatea din totalul membrilor în funcție...."

În continuarea ședinței consiliului local, se trece la punctul 6 al ordinii de zi, respectiv, proiect de hotărâre cu privire la aprobarea achiziționării suprafeței de 960 m.p. teren situat în orașul Dragomirești, locul denumit "Locurile" înscris în Cartea Funciară a orașului Dragomirești, cu numărul topografic 51631.

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.2584/04.06.2021, este prezentat de inițiatorul acestuia, d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, care arată faptul că s-a ivit oportunitatea achiziționării unei suprafețe de 960 m.p. de la proprietarii Paul Nicolae Vandan și Paul Mădălina-Maria, imobil care se dorește să fie amenajat ca tronson de drum public care ar rezolva foarte multe probleme ale proprietarilor de terenuri din locul denumit "Locurile" și care nu au căi de acces la terenurilor lor. Prețul este și el unul foarte avantajos dar înainte de toate s-a întocmit un raport de evaluare a acestui teren , de către evaluator autorizat , Roșca Dan-Vasile. Astfel evaluatorul a stabilit un preț de doar 6.759 lei care este acceptat de vânzători.

Tot primarul orașului Dragomirești, prezintă consiliului local referatul de aprobarea al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 2585 / 2021, după care d-nul Saplonțai Daniel-Dorin, viceprimarul orașului Dragomirești, rezintă consiliului local raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești, înregistrat sub nr. 2586 / 2021.

Președintele de ședință , d-nul consilier Fițigău Mihai, prezintă consiliului local avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local Dragomirești după care , nefiind alte obiecțiuni , supune spre aprobarea proiectul de hotărâre prezentat de primarul orașului Dragomirești care este aprobat cu 11 voturi "pentru" și 2 voturi "abținere", respectiv doamnele consilier Ilban Carmen și Zubașcu Elena. Este astfel adoptată Hotărârea nr. 49 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

Se trece apoi la următorul punct al ordinii de zi, respectiv pct.7- proiect de hotărâre cu privire la aprobarea suplimentării listei de dotări (achiziții suplimentare) prevăzute în proiectul tehnic , la Casa de Cultură Dragomirești . Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2595 / 04.06.2021 , este prezentat de d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești care arată faptul că s-a intrat în linie dreaptă în ceea ce priveștemn finalizarea lucrărilor de execuție la Casa de Cultură "Victoria Darvai" Dragomirești. Se dorește ca în data de 22

august a.c. casa de cultură să fie inaugurată cu ocazia manifestărilor culturale care vor avea loc în orașul nostru având ca organizator Consiliul Județean Maramureș.

D-na consilier Ilban Carmen, arată că pentru casa de cultură (din materialele puse la dispoziție de d-nul primar) rezultă că s-au alocat 100 de mii de lei. Acești bani nu sunt suficienți pentru dotarea acesteia fără să mai fie nevoie să alocăm alte sume de bani ?

Răspunzând întrebării d-nei consilier Ilban Carmen, d-nul Tiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești arată că primăria și-a asumat dotări la casa de cultură în valoare de 360 mii lei. Proiectul realizat pentru casa de cultură nu a prevăzut cortina la casa de cultură, sonorizarea, dotările. Mai mult decât atât primăria trebuia să realizeze branșarea casei de cultură la rețeaua electrică de înaltă tensiune de pe "Coasta Izei" pentru a beneficia de o putere instalată de 100 kw care să facă funcțională inclusiv instalația de încălzire a casei de cultură. Sunt multe lucruri de pus la punct dar cu timpul acestea o să se realizeze. Din păcate pentru anul în curs nu avem bugetul necesar pentru a termina toate lucrările pe care le mai avem de efectuat.

D-nul consilier Ardelean Ioan, se arată contrariat și nedumerit de faptul că noi trebuie să contribuim cu sume uriașe de bani pentru terminarea și dotarea casei de cultură. Păi cine a realizat proiectul tehnic și studiul de fezabilitate pentru casa de cultură ?

D-nul Tiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești prezintă consiliului local lista cu dotările suplimentare necesare funcționării casei de cultură în condiții optime. D-na consilier Zubașcu Elena arată că avem muzeu, mai facem unul în grădina spitalului și nu înțelege de ce mai trebuie să cumpărăm aceste dotări și pentru casa de cultură. Se referă aici la lucrurile de artizanat care sunt trecute în această listă. D-nul Tiplea Vasile, face apoi o prezentare a acestor dotări în scopul de a lămurii această situație și pentru a nu exista dubii cu privire la aceste bunuri.

D-nul Fițigău Mihai, președintele de ședință, supune aprobării proiectul de hotărâre prezentat de d-nul primar, acesta este aprobat cu unanimitate de voturi, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 50 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

În continuarea ședinței consiliului local, se trece la punctul 8 al ordinii de zi, respectiv, proiect de hotărâre cu privire la aprobarea efectuării demersurilor în vederea realizării Strategiei de dezvoltare locală a orașului Dragomirești pentru perioada 2021-2027. Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2615 / 2021 este prezentat de d-nul Tiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, inițiatorul acestuia, care arată faptul că se impune elaborarea Strategiei de dezvoltare locală a orașului Dragomirești pentru perioada 2021-2027 în condițiile în care cea în curs expiră iar pentru dezvoltarea orașului nostru trebuie să avem un plan bine conturat pentru următorii 7 ani de zile și pe care să încercăm să-l respectăm. Tot primarul orașului Dragomirești, prezintă consiliului local, referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2616 / 2021, după care d-nul Saplonțai Daniel-Dorin, viceprimarul orașului Dragomirești, prezintă consiliului local, raportul compartimentului de resort (achiziții publice) din cadrul aparatului de specialitate înregistrat sub nr. 2616 / 2021.

D-nul Fițigău Mihai, președintele de ședință, prezintă consiliului local, avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului local Dragomirești, după care nefiind niciun

fel de obiecțiuni la materialele prezentate, supune spre aprobare proiectul de hotărâre prezentat de primarul orașului Dragomirești, acesta este aprobat cu unanimitate de voturi, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 51 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi, respectiv , proiect de hotărâre cu privire la aprobarea realizării Simpozionului "Veghetori la obârșii" ediția a V-a , în perioada 12-13 iunie 2021 , precum și aprobarea bugetului pentru această manifestare culturală.

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2599 / 2021 este prezentat de inițiatorul acestuia, d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești. Acesta arată faptul că în perioada 12-13 iunie va avea loc la Dragomirești cea de-a V-a ediție a evenimentului cultural-simpozionul național "Veghetori la obârșii" conform programului prevăzut în anexa pe care fiecare dintre d-nii consilieri l-a primit odată cu mapa de ședință. Totodată acesta mai arată faptul că pentru desfășurarea acestui eveniment s-a prevăzut suma de 14 mii lei.

D-na consilier Zubașcu Elena, consideră că în cazul de față consilierii sunt puși în fața faptului împlinit. Ce ar însemna ca proiectul de hotărâre supus aprobării să nu fie aprobat în condițiile în care evenimentul cultural este pe cale să înceapă fiind doar două zile până la începerea lui.

D-nul Țiplea Vasile , primarul orașului Dragomirești , arată că acest eveniment cultural trebuie să aibă loc și să se desfășoare conform programului prevăzut , suntem în fața celei de a V-a ediții iar invitațiile au fost deja trimise participanților la simpozion.

D-na consilier Zubașcu Elena , se arată nemulțumită de faptul că d-nul primar Țiplea Vasile , nu a invitat la acest simpozion care va avea loc peste două zile și cadre didactice de la Școala Gimnazială "Liviu Rebreanu" Dragomirești considerând că nu este normal acest lucru. Oricare dintre cadrele didactice de la școală, dacă erau invitate, puteau să prezinte o lucrare.

D-nul Țiplea Vasile , primarul orașului Dragomirești , arată că din păcate școala din Dragomirești, mai exact cadrele didactice nu și-au manifestat interesul față de acest eveniment cultural desi el personal ar prefera ca la aceste manifestări culturale să stea în "rândul doi" să nu fie implicat atât de mult precum este de fiecare dată. O singură excepție a fost la școală, aceasta fiind d-na prof. Zubașcu Elena. Este adevărat faptul că de la școală nu a vrut nimeni să participe la simpozion cu excepția d-nei Zubașcu Elena.

D-na consilier Zubașcu Elena, arată că nu a dorit să participe nimeni pentru că profesorii respectă măsurile impuse de pandemie , școala nu poate organiza nici măcar festivitatea de premiere a elevilor la sfârșitul anului școlar. Să nu se uite însă faptul că și prima ediție a simpozionului "Veghetori la obârșii" tot de la școală a plecat iar cadrele didactice nu sunt "oaia neagră" așa cum din păcate anumite persoane le consideră.

După mai multe discuții contradictorii , d-nul primar prezintă consiliului local, referatul de aprobarea întocmit în susținerea proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 2600 / 2021.

D-nul Saplonțai Daniel-Dorin, viceprimarul orașului Dragomirești , prezintă consiliului local , raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate înregistrat sub nr. 2601 / 2021 , după care d-nul consilier Fițișău Mihai, președintele de ședință,

prezintă consiliului local , avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului local Dragomirești.

Nefiind obiecțiuni la materialele prezentate, d-nul consilier Fițigău Mihai, președintele de ședință, supune spre aprobarea proiectul de hotărâre prezentat de d-nul Țiplea Vasile , primarul orașului Dragomirești , acesta este aprobat cu unanimitate de voturi, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 52 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

Punctul 10 al ordinii de zi, respectiv, proiect de hotărâre cu privire la aprobarea acordării unui ajutor de urgență în cuantum de 5.000 lei, fam.Vlad Vasile domiciliată în orașul Dragomirești, str. Valea Bradului nr. 45, familia aflându-se într-o situație de necesitate ca urmare a incendiului produs la data de 15.05.2021 la locuința acestuia.

D-nul primar Țiplea Vasile, prezintă consiliului local proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2602 din 4 iunie 2021 pe care l-a inițiat ca urmare a evenimentului nefericit (incendiu) care a avut loc în orașul Dragomirești la locuința familiei Vlad Vasile, în data de 15 mai 2021 în urma căruia parte din gospodărie a fost mistuită de flăcări ca urmare a unui scurt circuit electric. În ultimii ani în orașul nostru au avut loc mai multe evenimente de acest fel iar orașul Dragomirești, prin consiliul local a alocat anumite sume de bani (mici în comparație cu distrugerile cauzate de incendii)un ajutor de urgență, în vederea acoperirii în parte a cheltuielilor pentru refacerea gospodăriei.

Si de această dată, în cazul de față, se propune alocarea unei sume de 5.000 lei, ca ajutor de urgență, familiei Vlad Vasile și Vlad Anuța din Dragomirești, str. Valea Bradului nr. 45, Dragomirești.

D-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, prezintă consiliului local referatul de aprobarea înregistrat sub nr. 2603 / 2021, după care d-nul Saplonțai Daniei-Dorin-viceprimarul orașului Dragomirești, prezintă consiliului local, raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești (compartiment asistență socială), înregistrat sub nr. 2604 / 2021

D-nul consilier Fițigău Mihai, președintele de ședință, prezintă consiliului local , avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului local Dragomirești, după care nefiind obiecțiuni, supune spre aprobarea proiectul de hotărâre prezentat de d-nul primar Țiplea Vasile, care este aprobat cu unanimitate de voturi, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 53 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

În continuarea ședinței consiliului local, se trece la punctul 11 al ordinii de zi, respectiv , proiect de hotărâre cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică pentru o perioadă de 3 ani a unei suprafețe de 1500 m.p. teren înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Dragomirești de pe strada Victoria Darvai.

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2677 / 2021 , este prezentat de d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, care arată că au fost înregistrate mai multe solicitări cu privire la închirierea suprafeței de 1500 m.p. situat pe str.Victoria Darvai, motiv pentru care a inițiat acest proiect de hotărâre în scopul de a se aproba închirierea acestui teren prin licitație publică pentru o perioadă de 3 ani de zile.Tot primarul orașului prezintă consiliului local referatul de aprobarea al proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 2678 / 2021, după

care , d-nul Saplonțai Daniel-Dorin, viceprimarul orașului Dragomirești , prezintă consiliului local , raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești (cadastru și agricultură) înregistrat sub nr. 2678/ 2021 .

D-nul consilier Fițigău Mihai, președintele de ședință, prezintă consiliului local , avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului local Dragomirești, după care nefiind niciun fel de obiecțiuni la materialele prezentate, supune spre aprobarea proiectul de hotărâre prezentat de d-nul Țiplea Vasile , primarul orașului Dragomirești , care este aprobat cu unanimitate de voturi, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 54 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

Se trece mai departe la primul punct suplimentar cuprins pe ordinea de zi, respectiv, proiect de hotărâre privind "transparența proiectelor de investiții ale orașului Dragomirești".Proiectul de hotărâre inițiat de grup de consilieri locali, înregistrat sub nr. 2671 / 2021, este prezentat din d-na consilier Ilban Carmen. Secretarul general al orașului Dragomirești , arată că a luat act de acest proiect de hotărâre înainte de începerea ședinței ordinare a consiliului local și că din punctul său de vedere acesta nu-și are temeiul legal. Se face referire la Legea nr. 544 / 2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare,, incorect din punctul său de vedere. Un astfel de proiect de hotărâre nu-și are rostul în condițiile în care toate proiectele de hotărâre cu privire la aprobarea studiilor de fezabilitate, proiectelor de investiții , buget etc.etc. sunt aprobate de consiliul local. Consiliul local are întotdeauna liber acces la toate hotărârile adoptate. Nu se poate spune că aceste hotărâri sunt adoptate fără cunoștința consiliului local, doar consilierii locali votează. Fără votul consilierilor locali nu pot să fie adoptate hotărâri. În ceea ce privește lucrările de investiții acestea sunt aprobate de consiliul local sunt postate pe site-ul primăriei în toate cazurile.Personal, acesta nu vede oportunitatea adoptării unei astfel de hotărâri în condițiile în care consilierii locali nu au nevoie de o astfel de hotărâre pentru a avea acces la documentele la care se face referire în proiectul de hotărâre.

D-na consilier Ilban Carmen , arată că în aceste condiții nu mai solicită adoptarea unei astfel de hotărâri și renunță la dezbaterea acestui proiect de hotărâre pe care l-a inițiat împreună cu grup de consilieri locali.

În continuarea ședinței consiliului local, se trece la punctul 2 suplimentar înscris pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii contractului de concesiune prin încredințare directă pentru o perioadă de 20 de ani a terenului situat pe str.Primăverii nr. 12, în suprafață de 1957 m.p. , teren înscris în C.F. pe U.A.T.Dragomirești , către S.C.Pitiritean S.R.L. Dragomirești.

D-nul consilier Ilban Ioan-Grigore, solicită acordul consiliului local ca pentru următoarele două proiecte de hotărâri să părăsească sala de ședințe pentru a nu lua parte la dezbaterea proiectelor de hotărâre pe motiv de "conflict de interese".

Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2674 / 2021, este prezentat de inițiatorul acestuia, respectiv d-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, care arată faptul că brutăria din Dragomirești, proprietatea S.C. Pitiritean S.R.L. Dragomirești, funcționează pe

terenul înscris în C.F. nr. 51797 Dragomirești fiind proprietatea U.A.T. Dragomirești înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Dragomirești. U.A.T. Dragomirești a avut încheiat cu S.C.Pitiritean SRL Dragomirești un contract de concesiune care expiră în această lună. Prin cererea înregistrată sub nr. 2648 / 2021, S.C.Pitiritean S.R.L. Dragomirești, solicită Consiliului Local Dragomirești aprobarea prelungirii contractului de concesiune pentru o perioadă de 20 de ani, motiv pentru care a inițiat acest proiect de hotărâre. Sunt prezentate apoi documentele care însoțesc proiectul de hotărâre prezentat de d-nul primar Țiplea Vasile, respectiv, referatul de aprobare întocmit de primar, înregistrat sub nr. 2675 / 2021 și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești (compartiment cadastru și agricultură) înregistrat sub nr. 2676 / 2021, materiale întocmite în susținerea proiectului de hotărâre.

Președintele de ședință, d-nul consilier Fițigău Mihai, prezintă consiliului local avizul comisiei pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local, după care, nefiind nici un fel de obiecțiuni acesta supune spre aprobare proiectul de hotărâre prezentat de d-nul primar Țiplea Vasile, care este aprobat cu 12 voturi "pentru", unul dintre consilier (Ilban Grigore-loan) neluând parte la dezbaterile proiectului de hotărâre. Este astfel adoptată Hotărârea nr. 55 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

Se trece apoi la punctul 3 suplimentar înscris pe ordinea de zi, înaintea ședinței, respectiv, proiect de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii contractului de închiriere a imobilului (teren) în suprafață de 2525 m.p. înscris în CF Dragomirești nr. 1331 cu nr. top. 635/11/2, pentru o perioadă de 12 luni, către S.C.Birmond Trans S.R.L. Dragomirești.

D-nul Saplonțai Daniel-Dorin, viceprimarul orașului Dragomirești arată faptul că pentru imobilul în suprafață de 2525 m.p. înscris în C.F. Dragomirești nr. 1331, cu nr.top.635/11/2 înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al orașului Dragomirești și care a făcut obiectul contractului de închiriere pentru o perioadă de 12 luni cu S.C. Birmond Trans a expirat, iar societatea solicită prelungirea contractului de închiriere prin încredințare directă pentru o perioadă de 12 luni în aceleași condiții ca și până acum.

Secretarul general al orașului Dragomirești, d-nul Ardelean Gavriș, arată că el nu are nici un material (document) întocmit în acest sens în vederea prelungirii contractului de închiriere. D-nul viceprimar Saplonțai Daniel-Dorin propune aprobarea prelungirii contractului de închiriere încheiat cu S.C.Birmond Trans s.r.l. Dragomirești, propunerea fiind aprobată cu 12 voturi "pentru", d-nul consilier Ilban Grigore-loan, neluând parte la discuțiile purtate pe marginea acestui proiect de hotărâre.

Se trece apoi la ultimul punct al ordinii de zi, respectiv, probleme curente.

Secretarul general al orașului Dragomirești, d-nul Ardelean Gavriș, prezintă consiliului local contractul de prestări servicii, de la Asociația Județeană de Vânătoare și Pescuit Sportiv Maramureș, înregistrat sub nr. 486 / 18 mai 2021, dar pe care el l-a primit înaintea ședinței consiliului local, care în mod firesc trebuie aprobat de consiliul local și adoptată o hotărâre în acest sens. Contractul este încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 407 / 2006, cu

modificările și completările ulterioare și face referire al activității de vânătăre pentru realizarea cotelor de recoltă aprobate de Ministerul Mediului și Pădurilor conform H.G. nr. 1679 / 2008 privind modalitatea de acordare a despăgubirilor, precum și obligațiile ce revin gestionarilor fondurilor cinegetice și proprietarilor de culturi agricole, silvice și de animale domestice pentru prevenirea pagubelor, acțiuni de îndepărtare a animalelor de interes cinegetic care produc pagube la culturile agricole și la animalele domestice în intravilanul orașului Dragomirești.

Secretarul general al orașului Dragomirești, supune spre aprobarea consiliului local, contractul prezentat, acesta este aprobat cu unanimitate de voturi, fiind astfel adoptată Hotărârea nr. 56 / 2021 a Consiliului Local Dragomirești.

Tot secretarul general al orașului Dragomirești, d-nul Ardelean Gavriș, prezintă consiliului local oferta de vânzare a d-lui Bufta Dumitru, domiciliat în orașul Dragomirești, str. 1 Decembrie 1918 nr. 40 , a unui teren în suprafață de 1100 m.p. situat în centrul orașului Dragomirești, str. prof.Dumitru Bogdan pentru prețul de 2.000 euro/100 m.p., preț negociabil.

D-nul Țiplea Vasile, primarul orașului Dragomirești, arată că pentru moment U.A.T. Dragomirești nu este interesat de achiziționarea acestui imobil.

Nefiind alte înscrieri la cuvânt, d-nul consilier Fițigău Mihai, președintele de ședință, declară închisă ședința consiliului local.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**Președinte de ședință,
Mihai Fițigău**

**Secretar general,
Gavriș Ardelean**