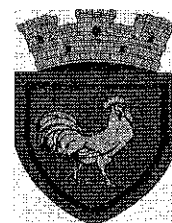


ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI DRAGOMIREȘTI
Dragomirești, Str. 1 Decembrie 1918, nr.151, Maramureș, Cod postal 437140
Tel.0262-337007, Fax 0262-337361, primaria.dragomiresti@yahoo.com



Iceland
Liechtenstein
Norway grants

Norway grants
Innovation
Norway

Autoritatea contractantă: Orașul Dragomirești

Nr. 346 / 27.01.2022

Aprobat,
Țiplea Vasile
Primarul Orașului
Dragomirești

CAIET DE SARCINI

SERVICIILE DE PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI

Pentru proiectul

"Electrificare case Dragomirești", cod referință proiect 2021/588126

În cadrul proiectelor Electrificare gospodării – Granturi SEE – Programul pentru energie
din România, program operat de Innovation Norway
pentru Granturile SEE și Norvegiene 2014-2021

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor minime obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Oferta ce conține caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în Caietul de sarcini va fi considerată neconformă și va fi respinsă.

I. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Datele Autorității Contractante (Beneficiarului):

Denumirea autorității contractante: Orașul Dragomirești

Cod fiscal: 3627560

Adresa: Oraș Dragomirești, 1 Decembrie 1918, Nr.151, județ Maramureș

Sursa de finanțare: Programul Electrificare gospodării – Granturi SEE – Programul pentru energie din România, program operat de Innovation Norway pentru Granturile SEE și Norvegiene 2014-2021

1.2. Obiectivele proiectului:

În cadrul proiectului li se vor furniza soluții bazate pe energie regenerabilă prin utilizarea de panouri fotovoltaice unui număr de 15 gospodării neelectrificate și izolate amplasate pe raza teritoriului administrativ al Orașului Dragomirești.

Având în vedere distanța mare a caselor față de rețeaua electrică de distribuție, de căile de comunicație neamenajate (neasfaltate), de neelectrificarea până în momentul de față a gospodăriilor de către distribuitorul de energie electrică datorită costurilor prea mari care nu sunt/nu pot fi acoperite de compania de electricitate, de primărie sau de către rezidenții/propietarii gospodăriilor, s-a ales ca variantă pentru electrificarea gospodăriilor izolate utilizarea panourilor fotovoltaice pentru asigurarea unui minim necesar de energie pentru locuitorii acestor gospodării.

Scopul electrificării este de a asigura persoanelor respective un trai mai bun, posibilitatea de a ilumina seara/noaptea încăperile, de a utiliza un mic frigider, de a putea desfășura în curte o activitate după lăsarea întinericului, de a putea utiliza o mulgătoare pentru colectarea laptelui, de a utiliza o mașină de separare a grăsimii în procesul de producere a smântânii, de a putea utiliza o mașină de spălat semiautomată și de a putea încărca un telefon.

Sursa de finanțare

Prin programul de finanțare: EEA AND Norwegian Financial Mechanisms 2014-2021.

Valoarea totală a proiectului este de 104 451 EUR cu TVA, din care 104 451 EUR reprezintă finanțare nerambursabilă.

Durata proiectului - din 14.12.2021 până la 31.07.2023.

II. Valoarea achiziției

Denumirea contractului de achiziție	Servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului				
Obiectul contractului de achiziție	Servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului în vedere implementării proiectului “Electrificare Dragomirești”, cod referință proiect 2021/588126 , finanțat prin Programul Îmbunătățirea Eficienței Energetice lansat de Granturile SEE și Norvegiene 2014-2021, prin Innovation Norway				
Contract	X				
Nr. Crt	Descrierea produsului	Cantitate	Preț estimat (fără TVA)	TOTAL fără TVA	TOTAL cu TVA
(0)	(1)	(2)	(3)	(4) = (2) x (3)	(5) = (4) x 1.19%
1.	Servicii de proiectare tehnică	1	24118.43	24118.43	28700.93
Total lei				24118.43	28700.93
Procedura aleasă pentru atribuirea contractului : Achiziție directă, publicare Anunț de publicitate					

Valoarea totală a contractului nu poate să depășească valoarea de 24118.43 RON fără TVA.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE

Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de proiectare: întocmire proiect tehnic (PT) + documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DTAC / PAC) + detalii de execuție (DE) + caiete de sarcini pentru achiziția lucrărilor de execuție aferente proiectului tehnic + obținerea de avize, acorduri, autorizație de construcție și de asistență tehnică din partea proiectantului pentru „**Electrificare case Dragomirești**”, **cod referință proiect 2021/588126**, în cadrul Programului de finanțare „Îmbunătățirea eficienței energetice” lansat de granturile SEE și Norvegiene 2014-2024 prin Innovation Norway.

Cod CPV: 71323100-9 Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrica (Rev.2)

În elaborarea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire se vor respecta prevederile legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare și HG 907/2016. Documentația se va prezenta în 3 exemplare originale identice și un exemplar pe suport electronic CD/DVD (având, partea scrisă într-un format editabil - doc și unul needitabil - pdf, iar planșele în format dwg și pdf).

NOTĂ: Drepturile de proprietate intelectuală se vor transfera autorității contractante odată cu achitarea serviciilor de proiectare contractate ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție.

În obligația proiectantului intră:

A. Elaborarea următoarelor documentații:

- a. DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE – D.T.A.C./ P.A.C.;
- b. DOCUMENTAȚII TEHNICE PENTRU OBȚINEREA AVIZELOR ȘI ACORDURILOR CONFORM CERTIFICATULUI DE URBANISM;
- c. PROIECT TEHNIC, VERIFICAT POTRIVIT PREVEDERILOR LEGALE, PENTRU CERINȚELE DE CALITATE DE SPECIALIȘTI ATESTAȚI ÎN CONDIȚIILE LEGII;
- d. DETALII DE EXECUTIE - D.E.;
- e. Caiete de sarcini pentru achiziția lucrărilor de execuție aferente proiectului tehnic ce face obiectul prezentei proceduri de achiziție.

B. Servicii conexe:

- a. Obținere avize, acorduri (plata taxelor intră în sarcina prestatorului, iar beneficiarul investiției va asigura decontarea contravalorii acestora);
- b. Asigurarea realizării tuturor studiilor cerute prin Certificat de Urbanism (topografic, geotehnic etc.)
- c. Verificarea documentațiilor tehnice conform Legii 10/1995;

IV. DESCRIEREA SERVICIILOR CE VOR FI PRESTATE

1. SERVICIILE DE PROIECTARE cuprind:

A. Elaborare PT (proiect tehnic) inclusiv obținerea verificărilor tehnice ale documentației. Proiectul Tehnic va include și DE (detaliile de execuție). Conținutul PT va fi cel prevăzut de HG nr. 907 / 2016.

B. Elaborare DTAC / PAC (documentația tehnică pentru obținere autorizație de construire) inclusiv obținerea în numele și pentru beneficiar a avizelor de specialitate (solicitate prin certificatul de urbanism) și a autorizației de construire. Conținutul PAC va fi cel prevăzut de Legea Nr. 50 / 1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 907 / 2016. Plata taxelor necesare obținerii avizelor și Autorizației de Construire sunt suportate de autoritatea contractantă.

C. Asistența tehnică și urmărirea execuției pe parcursul derulării execuției lucrărilor. Include emiterea dispozițiilor de șantier, participarea la verificările de calitate și la fazele determinante conform programului de control al calității lucrărilor, inclusiv verificarea tehnică a dispozițiilor de șantier modificatoare și chiar obținerea unei noi autorizații de construire, dacă situația o impune.

D. Întocmirea referatelor pe specialități întocmite de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea odată cu recepția la terminarea lucrărilor. Participarea în comisia de recepție la terminarea lucrărilor. Oferă asistență diriginților de șantier în vederea întocmirii capitolului A al cărții tehnice a construcției - Documentația privind proiectarea.

Alte cerințe privind serviciile de proiectare:

- Verificarea proiectelor privind respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile, se efectuează de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii / subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor.

Verificatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau prevederile pentru care, în calitate de expert atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică.

- Potențialii ofertanți pot vizita amplasamentul pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuiala și riscul, datele necesare pregătirii și elaborării ofertei. Ofertanții interesați să participe la vizitarea amplasamentului sunt rugați să informeze, în scris, autoritatea contractantă, asupra intenției de a vizita amplasamentul. Orice solicitare de clarificări care decurge din vizitarea amplasamentului va fi adresată autorității contractante în scris. Toate solicitările de clarificări trebuie formulate înainte de deschiderea ofertelor.

- Întreaga documentație tehnică pe care o va elabora contractantul va fi predată pe suport de hârtie în 3 (trei) exemplare originale, redactate numai în limba română și de asemenea pe suport electronic CD/DVD (având, partea scrisă într-un format editabil - doc și unul needitabil - pdf, iar planșele în format dwg și pdf), însoțită de referatul de verificare (3 exemplare originale) întocmit de verificatorul de proiect pentru toate cerințele prevăzute de legislația în vigoare. Odată cu predarea documentației proiectantului cedeză și drepturile de autor în favoarea autorității contractante pentru soluțiile tehnice cuprinse în documentație. Odată cu cedarea dreptului de autor, se cedază dreptul de reproducere și distribuire a copiilor.

Documentația se va prezenta astfel:

CONTINUTUL-CADRU AL PROIECTULUI PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE - P.A.C./D.T.A.C.:

I. Piese scrise

1. Lista și semnăturile proiectanților

Se completează cu numele în clar și calitatea proiectanților, precum și cu partea din proiect pentru care răspund.

2. Memoriu

2.1. Date generale:

Descrierea lucrărilor care fac obiectul autorizării, făcându-se referiri la:

- amplasamentul, topografia acestuia, trasarea lucrărilor;
- clima și fenomenele naturale specifice;
- geologia și seismicitatea;
- categoria de importanță a obiectivului.

2.2. Memorii pe specialități

Descrierea lucrărilor de:

- arhitectura;
- structura;
- instalații;

- dotari si instalatii tehnologice, dupa caz;
- amenajari exterioare si sistematizare verticala.

2.3. Date si indici care caracterizeaza investitia proiectata, cuprinsi in anexa la cererea pentru autorizare:

- suprafetele - construita desfasurata, construita la sol si utila;
- inaltimile cladirilor si numarul de niveluri;
- volumul constructiilor;
- procentul de ocupare a terenului - P.O.T.;
- coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.

2.4. Devizul general al lucrarilor, intocmit in conformitate cu prevederile legale in vigoare

2.5. Anexe la memoriu

2.5.1. Studiul geotehnic

2.5.2. Referatele de verificare a proiectului in conformitate cu legislatia in vigoare, intocmite de verificatori de proiecte atestati, alesi de investitor

II. Piese desenate

1. Planuri generale

1.1. Plan de incadrare in teritoriu

– plan de incadrare in zona a lucrarii, intocmit la scarile 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000 sau 1:1.000, dupa caz, emis de oficiul de cadastru si publicitate imobiliara teritorial

1.2. Plan de situatie privind amplasarea obiectivelor investitiei

– plan cu reprezentarea reliefului, intocmit in sistemul de proiectie stereografic 1970, la scarile 1:2.000, 1:1.000, 1:500, 1:200 sau 1:100, dupa caz, vizat de oficiul de cadastru si publicitate imobiliara teritorial, pe care se vor reprezenta:

- imobilul, identificat prin numarul cadastral, pentru care a fost emis certificatul de urbanism, descris prin totalitatea elementelor topografice determinante pentru suprafata, lungimea laturilor, unghiuri, inclusiv pozitia si inaltimea la coama a calcanelor limitrofe, precum si pozitia reperelor fixe si mobile de trasare;

- amplasarea tuturor constructiilor care se vor mentine, se vor desfiinta sau se vor construi, dupa caz;

- cotele constructiilor proiectate si mentinute pe cele trei dimensiuni (cotele $\pm 0,00$; cote de nivel; distante de amplasare; axe; cotele trotuarelor, aleilor, platformelor si altele asemenea);

- denumirea si destinatiile fiecarui corp de constructie;

- sistematizarea pe verticala a terenului si modul de scurgere a apelor pluviale;

- accesele pietonale si carosabile din incinta si cladiri, plantatiile prevazute;

- planul parcelar al tarlalei in cazul imobilelor neimprejmuite care fac obiectul legilor de restituire a proprietatii.

1.3. Planul privind constructiile subterane

Va cuprinde amplasarea acestora, in special a retelelor de utilitati urbane din zona amplasamentului: trasee, dimensiuni, cote de nivel privind pozitionarea caminelor - radier si capac - si va fi redactat la scara 1:500.

In cazul lipsei unor retele publice de echipare tehnico-edilitara se vor indica instalatiile proprii prevazute prin proiect, in special cele pentru alimentare cu apa si canalizare.

2. Planse pe specialitati

2.1. Arhitectura

Proiectul de arhitectura va cuprinde plansele principale privind arhitectura fiecarui

obiect, redactate la scara 1:50 sau 1:100, dupa cum urmeaza:

- planurile cotate ale tuturor nivelurilor subterane si supraterane, cu indicarea functiunilor, dimensiunilor si a suprafetelor;
- planurile acoperisurilor - terasa sau sarpanta -, cu indicarea pantelor de scurgere a apelor meteorice si a modului de colectare a acestora, inclusiv indicarea materialelor din care se executa invelitorile;
- sectiuni caracteristice - in special pe linia de cea mai mare panta, acolo unde este cazul -, care sa cuprinda cota $\pm 0,00$, cotele tuturor nivelurilor, inaltimile determinante ale acoperisului - cotele la coama si la cornisa -, fundatiile cladirilor invecinate, la care se alatura constructiile proiectate;
- toate fatadele, cu indicarea materialelor si finisajelor, inclusiv culorile, cotate si cu indicarea racordarii la nivelul terenului amenajat;
- in situatia integrarii constructiilor intr-un front existent, se va prezenta si desfasurarea stradala prin care se va arata modul de integrare a acestora in tesutul urban existent.

2.2. Structura

2.2.1. Planul fundatiilor

Se redacteaza la scara 1:50 si va releva:

- modul de respectare a conditiilor din studiul geotehnic;
- masurile de protejare a fundatiilor si a constructiilor invecinate, la care se alatura constructiile proiectate.

2.2.2. Planurile de cofraj sau de ansamblu pentru toate nivelurile distincte. Se redacteaza la scara 1:50 si vor releva geometria structurii si materialele din care sunt alcatuite elementele structurale.

2.3. Instalatii

2.3.1. Schemele instalatiilor

Se prezinta parametrii principali si schemele functionale ale instalatiilor proiectate.

2.4. Dotari si instalatii tehnologice

In situatia in care investitia urmeaza sa functioneze pe baza unor dotari si instalatii tehnologice, determinante pentru configuratia planimetrica a constructiilor, se vor prezenta:

2.4.1. Desene de ansamblu

2.4.2. Scheme ale fluxului tehnologic

Fiecare plansa prezentata in cadrul sectiunii II „Piese desenate“ va avea in partea dreapta jos un cartus care va cuprinde numele firmei sau al proiectantului elaborator, numarul de inmatriculare sau numarul autorizatiei, dupa caz, titlul proiectului si al plansei, numarul proiectului si al plansei, data elaborarii, numele, calitatea si semnatura elaboratorilor si ale sefului de proiect.

CONTINUTUL-CADRU AL PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE

Proiectul tehnic de execuție trebuie să fie astfel elaborat încât să fie clar, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului. Conținutul proiectului tehnic de execuție se adaptează da către operatorii economici care prestează in condițiile legii serviciul de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției.

A. PARTI SCRISE

I. Memoriu tehnic general

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

1.2. Amplasamentul

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(a), in conditiile legii, studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii

1.4. Ordonatorul principal de credite

1.5. Investitorul

1.6. Beneficiarul investitiei

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie

2. Prezentarea scenariului/optiunii aprobat(e) in cadrul studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii

2.1. Particularitati ale amplasamentului, cuprinzand:

a)descrierea amplasamentului;

b)topografia;

c)clima si fenomenele naturale specifice zonei;

d)geologia, seismicitatea;

e)devierile si protejarile de utilitati afectate;

f)sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon si altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii;

g)caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea;

h)caile de acces provizorii;

i)bunuri de patrimoniu cultural imobil.

2.2. Solutia tehnica cuprinzand:

a)caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii;

b)varianta constructiva de realizare a investitiei;

c)trasarea lucrarilor;

d)protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier;

e)organizarea de santier.

II. Memorii tehnice pe specialitati

a)Memoriu de arhitectura - contine descrierea lucrarilor de arhitectura, cu precizarea echiparii si dotarii specifice functiunii

b)Memorii corespondente domeniilor/subdomeniilor de constructii

c)Memorii corespondente specialitatilor de instalatii, cu precizarea echiparii si dotarii specifice functiunii

III. Breviare de calcul

Breviarele de calcul reprezinta documente justificative pentru dimensionarea elementelor de constructii si de instalatii si se elaboreaza pentru fiecare element de constructie in parte. In acestea se vor preciza incarcările si ipotezele de calcul, combinatiile de calcul, metodologia de calcul, verificarile si dimensionarile, precum si programele de calcul utilizate.

IV. Caiete de sarcini

Caietele de sarcini sunt părți integrante ale proiectului tehnic de executie, care reglementeaza nivelul de performanta a lucrarilor, precum si cerintele, conditiile tehnice si

tehnologice, condițiile de calitate pentru produsele care urmează a fi încorporate în lucrare, testele, inclusiv cele tehnologice, încercările, nivelurile de toleranțe și altele de aceeași natură, care să garanteze îndeplinirea exigentelor de calitate și performanță solicitate.

Caietele de sarcini se elaborează de către proiectanți, care prestează, în condițiile legii, servicii de proiectare în domeniul construcțiilor și instalațiilor pentru construcții, pe specialități, prin dezvoltarea elementelor tehnice cuprinse în planșe, și nu trebuie să fie restrictive.

Caietele de sarcini, împreună cu planșele, trebuie să fie concepute astfel încât, pe baza lor, să se poată determina cantitățile de lucrări, costurile lucrărilor și utilajelor, forța de muncă și dotarea necesară executiei lucrărilor.

Redactarea caietelor de sarcini trebuie să fie concisă și sistematizată.

1. Rolul și scopul caietelor de sarcini:

a) reprezintă descrierea elementelor tehnice și calitative menționate în planșe și prezintă informații, precizări și prescripții complementare planșelor;

b) detaliază notele și cuprind caracteristicile și calitățile materialelor folosite, testele și probele acestora, descriu lucrările care se execută, calitatea, modul de realizare, testele, verificările și probele acestor lucrări, ordinea de execuție și de montaj și aspectul final;

c) prevăd modul de urmarire a comportării în timp a investiției;

d) prevăd măsurile și acțiunile de demontare/demolare (inclusiv reintegrarea în mediul natural a deșeurilor) după expirarea perioadei de viață (postutilizarea).

V. Liste cu cantități de lucrări

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și conține:

a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1);

b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);

c) listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (formularul F3);

d) listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (formularul F4);

e) fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări (formularul F5);

f) listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier) (Se poate utiliza formularul F3.).

Formularele F1-F5, completate cu preturi unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

VI. Graficul general de realizare a investiției publice (formularul F6)

Graficul general de realizare a investiției publice reprezintă esalonarea fizică a lucrărilor de investiții/intervenții.

B. PARTI DESENATE

Sunt documentele principale ale proiectului tehnic de execuție pe baza cărora se elaborează partile scrise ale acestuia, cuprinzând toate informațiile necesare elaborării caietelor de sarcini și care, de regulă, se compun din:

1. Planșe generale

Sunt planșe de ansamblu și cuprind:

a) planșa de încadrare în zonă;

b) planșele de amplasare a reperelor de nivelment și planimetrice;

- c) plansele topografice principale;
- d) plansele de amplasare a forajelor si profilurilor geotehnice, cu inscrierea conditiilor si a recomandarilor privind lucrarile de fundare;
- e) plansele principale de amplasare a obiectelor, cu inscrierea cotelor de nivel, a distantelor de amplasare, orientarilor, coordonatelor, axelor, reperelor de nivelment si planimetrice, a cotei $\pm 0,00$, a cotelor trotuarelor, a cotelor si distantelor principale de amplasare a drumurilor, trotuarelor, aleilor pietonale, platformelor si altele asemenea;
- f) plansele principale privind sistematizarea pe verticala a terenului, cu inscrierea volumelor de terasamente, sapaturi-umpluturi, depozite de pamant, volumul pamantului transportat (excedent si deficit), a lucrarilor privind stratul vegetal, a precizarilor privind utilajele si echipamentele de lucru, precum si a altor informatii si elemente tehnice si tehnologice;
- g) plansele principale privind constructiile subterane, cuprinzand amplasarea lor, sectiuni, profiluri longitudinale/transversale, dimensiuni, cote de nivel, cofraj si armare, ariile si cerintele specifice ale otelului, clasa betoanelor, protectii si izolatii hidrofuge, protectii impotriva agresivitatii solului, a coroziunii si altele asemenea;
- h) plansele de amplasare a reperelor fixe si mobile de trasare.

2. Plansele aferente specialitatilor
Sunt planse cu caracter tehnic, care definesc si expliciteaza toate elementele constructiei.

Se recomanda ca fiecare obiect subteran/suprateran sa fie identificat prin numar/cod si denumire proprii.

Plansele principale se elaboreaza pe obiecte si, in general, cuprind:

2.1. Planse de arhitectura

Definesc si expliciteaza toate elementele de arhitectura ale fiecarui obiect, inclusiv cote, dimensiuni, distante, functiuni, arii, precizari privind finisajele si calitatea acestora si alte informatii de aceasta natura:

- planurile de arhitectura ale fiecarui nivel subteran si suprateran, inclusiv sistemul de acoperire, cotate, cu indicarea functiunilor si finisaje, cu mobilier reprezentat;
- sectiuni caracteristice, cotate, cu indicarea finisajelor;
- fatade, cu indicarea finisajelor, inclusiv cu reprezentarea incadrarii in frontul stradal existent, dupa caz.

2.2. Planse de structura

Definesc si expliciteaza pentru fiecare obiect alcatuirea si executia structurii de rezistenta, cu toate caracteristicile acesteia, si cuprind:

- planurile infrastructurii si sectiunile caracteristice cotate;
- planurile suprastructurii si sectiunile caracteristice cotate;
- descrierea solutiilor constructive, descrierea ordinii tehnologice de executie si montaj (numai in situatiile speciale in care aceasta este obligatorie), recomandari privind transportul, manipularea, depozitarea si montajul.

2.3. Planse de instalatii

Definesc si expliciteaza pentru fiecare obiect amplasarea, alcatuirea si executia instalatiilor, inclusiv cote, dimensiuni, tolerante si altele asemenea.

2.4. Planse de utilaje si echipamente tehnologice

Vor cuprinde, in principal, plansele principale de tehnologie si montaj, sectiuni, vederi, detalii, inclusiv cote, dimensiuni, tolerante, detalii montaj, si anume:

- planse de ansamblu;

- scheme ale fluxului tehnologic;
- scheme cinematice, cu indicarea principalilor parametri;
- scheme ale instalațiilor hidraulice, pneumatice, electrice, de automatizare, comunicații, rețele de combustibil, apă, iluminat și altele asemenea, precum și ale instalațiilor tehnologice;
- planse de montaj, cu indicarea geometriilor, dimensiunilor de amplasare, prestațiilor, sarcinilor și a altor informații de aceeași natură, inclusiv a schemelor tehnologice de montaj;
- diagrame, nomograme, calcule ingineresti, tehnologice și de montaj, inclusiv materialul grafic necesar punerii în funcțiune și exploatarei;
- liste cu utilaje și echipamente din componenta planselor tehnologice, inclusiv fișe cuprinzând parametrii, performanțele și caracteristicile acestora.

2.5. Planse de dotari

Cuprind planse de amplasare și montaj, inclusiv cote, dimensiuni, secțiuni, vederi, tablouri de dotari și altele asemenea, pentru:

- piese de mobilier;
- elemente de inventar gospodaresc;
- dotari cu mijloace tehnice de aparare împotriva incendiilor;
- dotari necesare securității muncii;
- alte dotari necesare în funcție de specific.

NOTA: La elaborarea proiectelor, materialele, confecțiile, elementele prefabricate, utilajele tehnologice și echipamentele vor fi definite prin parametri, performanțe și caracteristici. Este interzis a se face referiri sau trimiteri la mărci de fabrică, producători, furnizori sau la altele asemenea recomandări ori precizări care să indice preferințe sau să restrângă concurența. Caracteristicile tehnice și parametrii funcționali vor fi prezentați în cadrul unor limite (pe cât posibil) rezultate din breviarele de calcul și nu vor fi date în mod determinist, în scopul de a favoriza un anumit furnizor (producător).

C. DETALII DE EXECUTIE

Detaliile de execuție, parte componentă a proiectului tehnic de execuție, respectă prevederile acestuia și detaliază soluțiile de alcatuire, asamblare, execuție, montare și altele asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestuia și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții.

În funcție de complexitatea proiectului și de natura lucrărilor de intervenții, precum și în cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, anumite detalii de execuție se pot elabora/definitiva pe parcursul execuției obiectivului de investiții (proiectantul va specifica pe planse care sunt detaliile de execuție ce urmează a fi elaborate/definitivate astfel).

V. LOCUL DE DESFĂȘURARE ȘI DURATA CONTRACTULUI

Locația de bază a contractului: va fi în Dragomirești la sediul Beneficiarului

Durata prestării serviciilor:

Durata pentru întocmirea documentațiilor (inclusiv obținerea avizelor și acordurilor) este de 60 de zile de la data emiterii de către beneficiar a Ordinului de începere a serviciilor.

Asistența tehnică din partea proiectantului se va asigura pe toată durata de implementare a proiectului, până la semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Dacă pe durata derulării contractului de servicii intervin modificări legislative sau modificări ale contractului de finanțare, prestatorul are obligația de a respecta prevederile legale în vigoare pe durata de implementare a proiectului.

Consilier achiziții publice,
Șușca Axenia Camelia

