

ROMÂNIA
Județul Maramureș
Consiliul Local Dragomirești

HOTĂRÂREA Nr. 17

din 24 februarie 2023 ,privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a trei imobile aparținând domeniului public al orașului Dragomirești;;

Consiliul Local Dragomirești, județul Maramureș;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Dragomirești, înregistrat sub nr. 780 / 23 februarie 2023;

Referatul de aprobare a inițiatorului Primarul Orașului Dragomirești, d-nul Țiplea Vasile, înregistrat sub nr. 782 / 23.02.2023, prin care se propune Consiliului Local Dragomirești însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a trei imobile cu numerele cadastrale 52104, 52107 și 52108, rezultând imobilul cu număr cadastral 521125, ce aparține domeniului public al orașului Dragomirești situat în orașul Dragomirești, str. 1 Decembrie 1918 nr. 17 (la târg-pod);

Raportul de specialitate al compartimentului de resort (cadastru și agricultură) din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești, înregistrat sub nr. 783 / 2023;

Planul de amplasament și delimitare a imobilului precum și Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmite de S.C.Tehnotop88 S.R.L.

În conformitate cu prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, art.135 alin.(1) lit."b" din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară , prevederile art.7 alin.(2), art.879 alin.(1) și art.880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art.555 , art. 876 și următoarele și art.880 din NCC;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) , lit."c", coroborat cu prevederile art.139 alin.(3), lit."g" ", art.196 alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" cu propunerea de Alipire executată de S.C.Tehnotop88 S.R.L. și admisă de Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești prin referatul nr. 1895 / 21.02.2023, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2-Se aprobă alipirea imobilelor terenuri situate în localitatea Dragomirești, str. 1 Decembrie 1918 nr. 17 (la târg-pod) județul Maramureș, proprietatea publică a orașului Dragomirești, identificate după cum urmează:

a)Imobilul teren intravilan în suprafață de 2376 m.p. cu număr cadastral 52104 ,situat în orașul Dragomirești, str. 1 Decembrie 1918 nr. 17, jud. Maramureș , UAT Dragomirești;

b)Imobilul teren intravilan în suprafață de 2498 m.p. cu număr cadastral 52107, situat în orașul Dragomirești, str. 1 Decembrie 1918 nr.17 , jud. Maramureș,UAT Dragomirești;

c)Imobilul teren intravilan în suprafață de 2260 m.p. cu număr cadastral 52108, situat în orașul Dragomirești, str. 1 Decembrie 1918 nr.17 , jud. Maramureș, UAT Dragomirești;

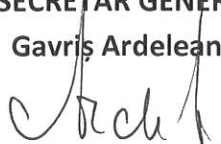
Art.3-Prin alipirea imobilelor identificate la art.2, se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 7134 m.p. cu număr cadastral 52125 , identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului , care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art.4-Se mandatează d-nul Saplonțai Daniel-Dorin, viceprimarul orașului Dragomirești să efectueze demersurile necesare în vederea operării acesteia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară (B.C.P.I. Dragomirești).

Art.5-Prezenta hotărâre se va comunica la:

- D-nul Țiplea Vasile-primarul orașului Dragomirești;
- Compartimentului Cadastru și Agricultură din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Dragomirești;
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești;
- Instituția Prefectului-județul Maramureș.

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Gavriș Ardelean



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ilban Grigore-Ioan



Cvorum: 13 consilieri prezenți din totalul de 13, voturi „pentru” – 11, voturi „abținere”-2,voturi „împotriva”-0.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

scara 1:1000

1895/21.02.2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52125	7134	Lac Dragomesti jud. Maramures
Nr. Carte Funciara		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
Dragomiresti		

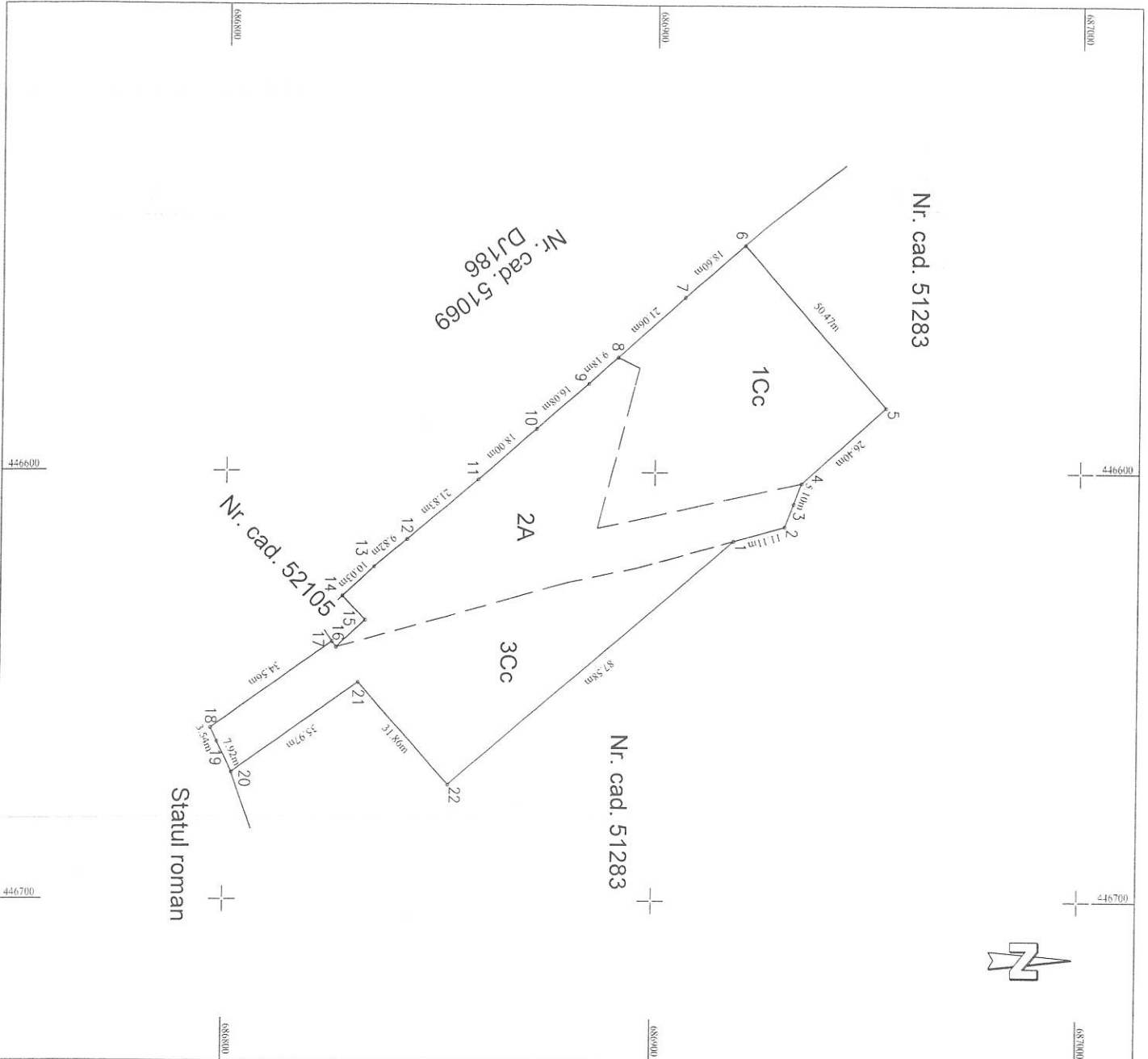
A. Date referitoare la Teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	2488	Teren neimpregnat. Teren intravilan numit La Pod Targ
2	A	2376	
3	Cc	2260	
Total		7134	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata masurata totala a imobilului = 7134 mp
Suprafata din act = 7134 mp



Executant: SC TEHNOTOP88 SRL
Serie RO-B-J, nr. 1668/2020
Clasa III
Radulescu Adrian-Traian
Serie RO-B-F, nr. 1507/2012
Categorie D

Confirmarea si semnarea
Semnatura si stampila
conchiziunea incheiata documentului cadastral si
corespondenta actului cu realitatea din teren

Adrian- Traian Radulescu
Radulescu Adrian-Traian
Maramures
0931 50 0000

Inspector
Confirmarea si semnarea
de date integrate si
pentru
Petrisor
Petrisor Diaconu
Data: 2023.02.22
Data: 2023.02.22

Stampila BCPI