

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI DRAGOMIREȘTI
PRIMAR
Nr. 3798 din 22.08.2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 08 din 22.08.2023

Ca urmare cererii adresate de **ORASUL DRAGOMIREȘTI reprezentat de primar TIPLEA VASILE** cu sediul judetul MARAMUREȘ în Dragomirești , cod poștal _____, str. **1 Decembrie 1918**, nr. **151** bl. _____, sc. _____, et. _____, ap _____, telefon (fax) _____ e-mail _____, înregistrată la nr. 3798 din 21.08.2023

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata cu modificările și completările ulterioare, se

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU :
RENOVARE ENERGETICA A IMOBILULUI SITUAT IN ORAȘUL DRAGOMIREȘTI,
JUDEȚUL MARAMUREȘ, STR. 1 Decembrie 1918, NR. 116

Pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în **judetul MARAMUREȘ, orașul DRAGOMIREȘTI** COD POȘTAL 437140, STRADA 1 Decembrie 1918 Nr. **116** Bl. _____, Sc. _____, Et. _____, Ap. _____, Cartea funciară C.F. nr. 51911 , nr. CAD 51911 – C3 DRAGOMIREȘTI , fișa bunului imobil _____ sau nr. _____

Lucrari C+M în valoare de: 211.556,11 LEI

În baza documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) respectiv desfintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr. AED-2023-032 elaborat de SC AEDILIS PROIECT SRL cu sediul în BAIA MARE sectorul/satul _____ cod poștal _____, Str.1 MAI nr 25 sector _ bl. sc. _____ et. _____ ap. 1 , respectiv de

FLORUT FLORIN DAN arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura , înscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 00240 in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei Teritoriale NORD VEST a Ordinului Arhitectilor din Romania

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC
URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE-ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

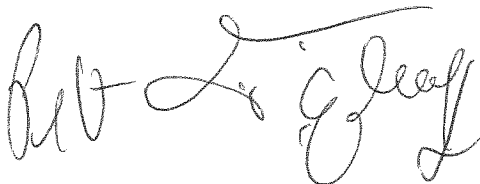
Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie **INFRACTIUNE** sau **contravenție** – în temeiul prevederilor art. 24 alin. 1 respectiv ale art 26 alin 1 din Legii nr. 50/1991,, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicata. În conformitate cu prevederile art. 7 alin 15- 151 din Legea 50/1991 și curespectarea legislației pentru aplicarea directivei Consiliului 85/337/CEE (directiva EIA) privind evaluarea afectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației(formularul – model F 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F 14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora respectiv 0,5%.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F 15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție
4. Să păstreze pe șantier – în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul extinderii lucrărilor se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramică, etc) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniul național.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la **LOC AMENAJAT** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcție.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen **de 3 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției”.
10. Până la terminarea lucrărilor să obțină toate avizele solicitate în certificatul de urbanism
11. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Placuta de identificare a investiției”.
12. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
13. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

- C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR** este de **12 luni**/zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor
- D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI** este de **36 luni**/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PRIMAR,
VASILE TIPLEA**



SECRETAR GENERAL ,
(numele și prenumele, semnătura)
GAVRIS ARDELEAN

ARHITECT ȘEF
(numele și prenumele, semnătura)
Zubașcu Ioan

Taxa de autorizare în valoare de **scutit de taxa** lei RON a fost achitată conform chitantei _____/2023

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 28.08.2023 însoțită de un exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare